

CAIET DE SARCINI PRIVIND DELEGAREA DE GESTIUNE PRIN CONCESIUNE A SERVICIULUI PUBLIC DE SALUBRIZARE STRADALĂ, ȘI SERVICII DE IARNĂ ÎN MUNICIPIULUI SUCEAVA

Capitolul I Dispoziții generale

Art. 1. Prezentul caiet de sarcini, a fost stabilit pe baza legislației în vigoare și precizează condițiile minime în care trebuie să se desfășoare licitația pentru delegarea de gestiune prin concesiune pentru serviciul public de salubritate stradală.

Art.2. Caietul de sarcini și studiul de oportunitate se aprobă prin hotărârea Consiliului Local.

Art.3. Caietul de sarcini este anexă la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate stradală și servicii de iarnă pe raza Municipiului Suceava.

Capitolul II Obiectul concesiunii.

A. Datele de identificare a serviciului public

Art.4. Obiectul concesiunii este serviciul public de salubritate stradală și servicii de iarnă pe raza Municipiului Suceava, care cuprinde:

- a) salubritate stradală propriu-zisă numită în continuare salubritate stradală, cu următoarea structură de operații:
 - măturatul manual și/sau mecanizat al carosabilului;
 - măturatul manual și/sau mecanizat al trotuarelor;
 - stropitul stăzilor;
 - curățarea rigolelor;
 - cositul spațiilor verzi;
 - tunsul gardurilor vii;
 - întreținere locuri joacă;
 - salubritate spațiilor verzi aferente imobilelor ce fac parte din asociațiile de proprietari.
- b) activitatea de dezapezire a căilor publice și menținerea în funcționare a acestora pe timp de polei, îngheț sau ninsoare:
 - dezapezirea carosabilului și a trotuarelor;
 - combaterea poleiului mecanizat și/sau manual;
 - încărcatul și transportul zăpezii.

B. Descrierea activităților. Condiții tehnice de desfășurare

Secțiunea I. Salubritate stradală

1.1. Enumerarea și descrierea activităților

Art. 5. (1) Activitatea de salubritate stradală se desfășoară în scopul aducerii domeniului public în stare de curățenie.

(2) Această activitate presupune următorul ciclu de operații:

- măturatul – manual sau mecanizat – al carosabilului, trotuarelor, pietelor, locurilor de parcare, precum și a suprafețelor anexe ale spațiilor de circulație, de odihnă sau de agrement;
- întreținerea curățeniei și a locurilor de joacă,
- răzuitul rigolelor;
- stropitul carosabilului;
- spălatul carosabilului;
- salubritate spațiilor verzi aferente imobilelor ce fac parte din asociațiile de proprietari

(3) Natura deșeurilor stradale ce trebuie colectate: deșeurile rezultate din mătura manuală, răzuitul la rigolă, golirea coșurilor stradale, depuneri de deșeuri în locuri nepermise, diferite obiecte aruncate pe stradă, inclusiv animale moarte.

(4) Colectarea deșeurilor stradale se va efectua de pe suprafețele domeniului public.

(5) Domeniul public ce urmează a fi menținut în stare salubră cuprinde suprafața carosabilului și a trotuarelor, pietele publice și în exteriorul pietelor și bazarelor.

(6) Menținerea în stare salubră a domeniului public se realizează prin efectuarea tuturor activităților.

1.2. Condiții tehnice

1.2.1. Măturatul manual

Art. 6. (1) Unitatea de măsură: 1000 metri pătrați

- (2) Suprafața de măturat manual este 305.815 mp carosabil și 54.690 mp trotuare, conform Anexei 1. Operația se execută pe carosabil cu o lățime de 2 m pe sens iar pe trotuar pe toată lățimea.
- (3) Măturatul manual se efectuează pe suprafața străzilor și trotuarelor, scuarurile, locurilor de parcare, suprafețelor anexe ale spațiilor de circulație, de odihnă sau de agrement, poduri și pasaje, pe suprafețele care nu pot fi măturate mecanic.
- (4) Această activitate se desfășoară în perioada de la 15 martie la 15 noiembrie, perioadă ce se poate modifica în funcție de condițiile meteorologice, pe bază de comandă fermă din partea beneficiarului.
- (5) Măturatul manual se efectuează ziua sau noaptea, după cum se va stabili ulterior.
- (6) Activitatea se desfășoară pe străzile și cu frecvențele de lucru programate conform Anexei 1.
- (7) Activitatea constă în efectuarea următoarelor operațiuni:
 - a) măturatul propriu-zis a carosabilului și a trotuarelor, scuarurilor, locurilor de parcare, suprafețelor anexe ale spațiilor de circulație, de odihnă sau de agrement, poduri și pasaje cu mătură de nuiele, sau de plastic;
 - b) măturarea suprafețelor să fie integral executată pe suprafața de măturat, fără intermitențe și fără răspândirea prafului;
 - c) colectarea deșeurilor stradale, hârtii, pungi, cutii, sticle plastic, resturi vegetale în eurocontainere sau saci de plastic;
 - d) golirea coșurilor stradale în saci de plastic sau containere adecvate;
 - e) spălarea coșurilor stradale, eurocontainerelor amplasate pe domeniul public;
 - f) încărcarea deșeurilor stradale în autogunoiere și transportul zilnic al acestora la depozitul autorizat;
- (8) Operația de măturat se recepționează când sunt îndeplinite toate operațiunile prevăzute la aliniatul (7).
- (9) În situații deosebite operația de măturat manual poate fi înlocuită cu măturatul mecanizat respectând suprafața, frecvența și tariful specific operațiunii.

1.2.2. Măturatul mecanizat

Art.7. (1) Unitatea de măsură: 1000 metri pătrați

- (2) Măturatul mecanizat se realizează cu autospeciale măturătoare, echipate cu perii cilindrice și/sau circulare care acționează pe suprafața străzilor. Pe străzi lățimea pe care se execută operația este 2,2 m.
- (3) În derularea activității se vor utiliza utilaje specializate (autospecială-măturătoare).
- (4) La măturatul mecanizat se va avea în vedere și măturatul trotuarelor cu utilaje specializate. Suprafața de măturat mecanizat carosabil este de 210.250 mp și suprafața de măturat mecanizat trotuare este de 133.525 mp, conform Anexei 1.
- (5) Se mătură suprafața carosabilului și trotuarelor care permite acest lucru. Activitatea se desfășoară pe străzile și cu frecvențele de lucru programate conform anexei 1.
- (6) Activitatea se desfășoară ziua sau noaptea, după cum se va stabili ulterior.
- (7) Activitatea constă în efectuarea următoarelor operațiuni:
 - a) măturatul mecanic efectiv al suprafețelor de salubritate;
 - b) încărcarea deșeurilor stradale în autogunoiere și transportul zilnic al acestuia la depozitul autorizat;
 - c) golirea coșurilor stradale aferente străzilor măturate.
- (8) Având în vedere că suprafața de măturat mecanizat este 210.250 mp pentru străzi și 133.525mp pentru trotuare este necesar un număr de minim 2 autospeciale-automăturătoare pentru măturat străzi și minim 2 autospeciale-automăturătoare pentru măturat trotuare.
- (9) operația de măturat mecanizat se recepționează când sunt îndeplinite toate operațiunile prevăzute la aliniatul (7).
- (10) În situații deosebite operația de măturat mecanizat poate fi înlocuită cu măturatul manual respectând suprafața, frecvența și tariful specific operațiunii.

1.2.3. Întreținerea curățeniei

Art.8. (1) Unitatea de măsură: 1000 metri pătrați.

- (2) Activitatea de întreținere a curățeniei constă în colectarea prin procedee manuale a depunerilor grosiere normale sau accidentale de pe carosabil și trotuare.
- (3) Întreținerea se execută cu frecvența și suprafețele stabilite în Anexa 1, iar în perioada 15 noiembrie – 15 martie se execută cu frecvența și suprafețele stabilite pentru operațiile de măturat și de întreținere.
- (4) Activitatea de întreținere constă în efectuarea următoarelor operațiuni:
- a) colectarea deșeurilor grosiere în eurocontainere sau saci de plastic;
 - b) golirea coșurilor stradale în saci de plastic, europubele;
 - c) încărcarea deșeurilor din sacii de plastic, europubele în autogunoiere și transportul zilnic al acestuia la depozitul autorizat.
- (5) Operația de întreținere se recepționează când sunt îndeplinite toate operațiunile prevăzute la al. (3).
- (6) Suprafața de întreținere este cea prevăzută în Anexa 1, diferențiată pe cele două perioade: 15 martie – 15 noiembrie și respectiv 15 noiembrie – 15 martie.

1.2.4. Răzuitul rigolelor

Art. 9. (1) Unitatea de măsură: 1000 metri pătrați

- (2) Suprafața de curățat rigole este 120.805 mp.
- (3) Activitatea de răzuit rigole se execută de regulă de 4 ori pe an, exceptând sezonul rece când carosabilul este acoperit cu zăpadă sau gheață.
- (4) Răzuitul rigolelor este o lucrare de necesitate determinată de cauze obiective, accidentale (ploi torențiale ce favorizează transport de aluviuni), avarii la rețelele subterane, lucrări de construcții etc.
- (5) Răzuitul rigolelor constă în îndepărtarea noroiului, nisipului, prafului, deșeurilor vegetale de pe o suprafață cu lățimea de 0,75 metri de la bordură spre axul median al străzii.
- (6) Activitatea constă în efectuarea următoarelor operațiuni:
- a) curățatul rigolelor cu razul, lopata;
 - b) strângerea noroiului, nisipului, pământului, prafului rezultat din răzuire în grămezi;
 - c) încărcatul grămezilor în saci de plastic, pubele;
 - d) colectarea sacilor de plastic și transportul zilnic al reziduurilor la depozitul autorizat.
- (7) Operația de răzuit rigole se recepționează când sunt îndeplinite toate operațiunile prevăzute la al. (6).

1.2.5. Stropitul carosabilului

Art.10. (1) Unitatea de măsură: 1000 metri pătrați.

- Suprafața de stropit este 231.650 metri pătrați
- (2) Stropitul este activitatea de salubritate care constă în dispersarea apei pe suprafața carosabilului cu ajutorul unor instalații specializate, în scopul evitării formării prafului sau creării unui microclimat favorabil îmbunătățirii stării igienice a orașului.
- (3) Lucrarea se efectuează numai cu utilaje specializate. În timpul operației se va evita stânjenirea circulației pietonale sau stropirea clădirilor, vitrinelor ori a altor dotări.
- (4) Domeniul de aplicare.
- Stropitul se execută pe suprafețe de circulație conform Anexei 1.
 - Având în vedere că suprafața de stropit este de 231.650 mp sunt necesare minim 2 autospeciale-autostropitori.
- (5) Efectuarea lucrării de stropit stradal. Stropitul se aplică în perioada 01.05 – 01.10 a fiecărui an. Prestatorul va lua măsurile ce se impun referitoare la asigurarea utilajelor specifice necesare, aflate în stare de funcționare, pentru efectuarea lucrărilor programate. Alimentarea cu apă a autocisternei se realizează de la cele mai apropiate puncte de alimentare.
- (6) Condiții de recepție

Recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor se consemnează în rapoartele de lucru zilnice, verificate de Serviciul salubritate prin personalul de specialitate. Recepția se va efectua împreună cu un reprezentant al prestatorului care va asigura și mijlocul de transport. Perioada de verificare coincide cu perioada în care se efectuează stropirea.

1.2.6. Spălatul străzilor

Art.11. (1) Unitatea de măsură: 1000 metri pătrați

Suprafața de spălare estimată este de 58.000 metri pătrați

- (2) Lucrarea constă în spălarea suprafeței străzilor, aleilor și trotuarelor cu furtunul racordat la o cisternă și se efectuează numai în zilele în care temperatura minimă nu este inferioară valorii de 5°C.
- (3) Spălarea se face cu jet puternic, după executarea măturatului. Pentru a se obține o calitate cât mai bună a acestei prestații se pot folosi soluții speciale (detergenți) și utilaje dotate cu perii.
- (4) Activitatea se desfășoară pe bază de comandă fermă din partea beneficiarului.
- (5) Spălarea străzilor se efectuează pe timpul zilei/noptii.
- (6) Prestația constă în efectuarea următoarelor operațiuni:
 - încărcarea cisternei cu apă de la punctele de alimentare avizate de către operatorul serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare
 - spălarea efectivă al carosabilului.

1.2.7. Salubritatea spațiilor verzi aferente imobilelor ce fac parte din asociațiile de proprietari

Art. 12 (1) Activitatea cuprinde 2 operații:

- a) cosit mecanizat și/sau manual spații verzi; (suprafață spații verzi 635.000 mp)
- b) tuns mecanizat și/sau manual gard viu. (lungime gard viu 227.790 ml)

(2) Unitatea de măsură:

- pentru cosit mecanizat și/sau manual spații verzi – **1 metru pătrat;**
- pentru tuns mecanizat și/sau manual gard viu – **1 metru liniar.**

(3) Descrierea activității cosit mecanizat și/sau manual spații verzi:

Activitatea se desfășoară în scopul aducerii zonelor verzi în stare salubră. Această activitate presupune următorul ciclu de operații:

- cosit iarbă și buruieni;
- curățat cu greblat deșeuri rezultate;
- colectat, încărcat și transportat deșeuri rezultate.

Activitatea se recepționează numai când sunt îndeplinite cumulativ cele trei operații.

Programul prestației va fi stabilit de către Primăria Municipiului Suceava prin Serviciul Salubritate.

Condiții de calitate:

1. cositul va fi efectuat pe întreaga suprafață stabilită de către concedent, impunându-se uniformitatea suprafețelor cosite, iar strângerea ierbii se va face obligatoriu imediat după cosit.
2. operatorul este obligat să respecte graficul de execuție stabilit.

(4) Descrierea activității tuns mecanizat și/sau manual gard viu:

Activitatea se desfășoară în scopul aducerii zonelor verzi în stare salubră. Această activitate presupune următorul ciclu de operații:

1. tuns gard viu, pe înălțime și/sau lățime, după caz;
2. curățat cu greblat deșeuri rezultate;
3. colectat, încărcat și transportat deșeuri rezultate.

Activitatea se recepționează numai atunci când sunt îndeplinite cumulativ cele trei operații.

Programul prestației va fi stabilit de către Primăria Municipiului Suceava prin Serviciul Salubritate.

(5) Activitățile se execută de regulă de 2 ori pe an în perioada 1 mai – 30 octombrie.

(6) Activitățile se execută numai pe bază de comandă fermă din partea beneficiarului.

(7) Numărul de utilaje și de personal se va stabili de comun acord în momentul emiterii comenzii.

Secțiunea a II -a

Deszăpezirea. Curățarea, transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț

2.1. Descrierea activității

Art. 13. (1) Activitatea se execută ziua sau noaptea, funcție de necesitate, are ca scop menținerea în stare practicabilă a arterelor de circulație și cuprinde următorul ciclu de operații:

- a) curățatul manual al zăpezii și/sau al gheții;
- b) curățatul, încărcatul mecanizat, periatul și pluguitul;
- c) combaterea poleiului manual și mecanizat;

(2) Lista străzilor pe care se va interveni pentru asigurarea circulației pe timp de iarnă este prezentată în Anexa 2 la Caietul de sarcini.

(3) Dotarea minimă necesară este cea prevăzută la Art.20 din prezentul caiet de sarcini.

2.2. Condiții tehnice

2.2.1. Curățatul manual al zăpezii și/sau al gheții

Art. 14. (1) Unitatea de măsură: **1 metru pătrat.**

(2) Activitatea se execută ziua sau noaptea, în funcție de necesitate. Activitatea constă din strângerea zăpezii în grămezi, la distanțe de 10-20 m, în zone unde nu se stânjenește circulația auto sau accesul pietonal și nu sunt afectate utilitățile domeniului public.

Suprafața estimată a fi curățată pentru sezonul rece este de 146.000 mp

(3) Curățarea manuală a gheții se execută prin spargere sau tăiere, cu dispozitive și scule speciale.

2.2.2. Curățatul, încărcatul mecanizat, periatul și pluguitul

Art. 15. (1) Unitatea de măsură pentru periat : **1000 metri pătrați.**

(2) Unitatea de măsură pentru pluguit : **1000 metri pătrați.**

(3) Unitatea de măsură pentru combaterea poleiului mecanizat: **1000 metri pătrați.**

(4) Unitatea de măsură pentru combaterea poleiului manual: **1000 metri pătrați.**

(5) Unitatea de măsură pentru încărcat, transportat, descărcat zăpadă și/sau gheață : **1 metru cub**

(6) Curățatul mecanizat al zăpezii constă în periatul mecanic al zăpezii, pluguitul zăpezii, încărcatul, transportul și descărcatul zăpezii și/sau al gheții.

(7) Lățimea la o trecere este de 2,4 m.

(8) Prin periatul mecanic al zăpezii se înțelege îndepărtarea acesteia de pe suprafețele de circulație cu ajutorul periiilor metalice montate pe autovehicule. Operația se execută ori de câte ori este necesar, la constatarea și solicitarea Primăriei Suceava.

(9) Pluguitul se aplică pe străzi unde grosimea stratului de zăpadă depășește în general 10 cm. Operația se execută ori de câte ori este necesar, la constatarea și solicitarea Primăriei Suceava.

(10) Activitatea de curățare a zăpezii de pe carosabil și trotuare se va declanșa în maxim 1/2 oră de la începerea ninsorii sau viscolului și va continua fără întrerupere pe toate străzile, trotuarele și parcurile din program, în conformitate cu ordinea de prioritate stabilită în Anexa 2.

(11) Pe străzile pentru care s-a stabilit prioritatea 0 activitatea de periat sau pluguit a zăpezii efectuată pentru asigurarea desfășurării în condiții normale a traficului auto se va finaliza în 2 ore de la declanșarea acesteia.

(12) Activitatea de împrăștiere a materialului antiderapant se va declanșa în maxim 1/2 oră de la apariția fenomenului de polei și/ sau îngheț și va continua fără întrerupere, în conformitate cu ordinea de prioritate stabilită în Anexa 2, până la acoperirea tuturor străzilor.

(13) Pe străzile menționate în Anexa 2 activitatea de împrăștiere a materialului antiderapant se va finaliza în 2 ore de la declanșarea activității.

(14) Încărcatul și transportul zăpezii se va face cu vehicule adecvate până la asigurarea condițiilor optime de circulație rutieră și pietonală.

(15) În cazul situațiilor excepționale, care constau în zile cu temperaturi extrem de scăzute, viscol sau căderi masive de zăpadă, condițiile de executare a lucrărilor vor fi stabilite de Comandamentul municipal pentru prevenirea înzăpezirii, poleiului, depunerii de gheață, chiciurei, eliminarea efectelor acestora și asigurarea circulației pe străzile și în piețele municipiului Suceava.

(16) Pe bulevarde și pe străzile principale utilajele de dezăpezire vor acționa numai în tandem de două utilaje.

(17) Pentru străzile secundare sunt necesare utilaje speciale care pot acționa în funcție de lățimea străzii.

2.2.3. Combaterea poleiului

Art.16. (1) Unitatea de măsură pentru combaterea poleiului mecanizat: **1000 metri pătrați. (inclusiv materialul antiderapant)**

(2) Unitatea de măsură pentru combaterea poleiului manual: **1000 metri pătrați. (inclusiv materialul antiderapant)**

(3) Activitatea se face cu scopul măririi coeficientului de aderență al autovehiculelor fata de drum și se desfășoară pe străzile și cu frecvențele de lucru prevăzute în anexa 2.

(4) Combaterea poleiului mecanizat se face cu utilaje speciale pentru împrăștiat mecanizat material antiderapant (sărărițe) și se efectuează în special pe pante, poduri, intersecții, stațiile mijloacelor de transport în comun, piețe, artere de circulație situate în apropierea cursurilor de apă, lacuri.

- (5) Combaterea poleiului manual se face cu utilaje speciale de împrăștiere manuală a materialului antiderapant și se efectuează în special pe pante, poduri, intersecții, stațiile mijloacelor de transport în comun, piețe, artere de circulație situate în apropierea cursurilor de apă, lacuri.
- (6) Utilajele necesare: 10 minim, autospeciale pentru împrăștiat material antiderapant (sărărițe).
- (7) Pe bulevarde și pe străzile principale utilajele vor acționa numai în tandem de două utilaje.
- (8) Pentru împrăștiat antiderapant manual suprafața este 45% din suprafața de pluguit.
- (9) Pentru împrăștiat antiderapant mecanizat suprafața este egală cu suprafața de pluguit.
- (10) Combaterea poleiului se face manual sau mecanizat la constatarea și solicitarea Primăriei Municipiului Suceava.
- (11) Combaterea poleiului se face astfel:
- cu amestec de sare și piatră (sort) cu granulația de 3-5 mm;
 - cu emulsie de sare.
 - cu alte soluții care nu vor afecta structura sistemului rutier (nu vor produce degradări) și nu vor afecta mediul înconjurător.

Notă: materialul antiderapant se va stabili împreună cu Primăria Municipiului Suceava, iar tariful pentru combaterea poleiului manual și mecanizat include și costul materialului antiderapant.

- (12) Frecvența operațiunilor se face în funcție de condițiile meteo și cu acordul expres al Primăriei Municipiului Suceava.

Capitolul III. Condiții de exploatare a serviciului de salubritate stradală

1. Condiții privind cantitățile de lucru și programul prestației

- Art.17.** (1) Se vor salubritza toate străzile din anexa 1 care cuprinde lista străzilor cuprinse în programul de măturat, stropit, întreținere, lista trotuarelor cuprinse în program și frecvența de măturat, stropit și întreținere.
- (2) Alte detalii cu privire la fiecare stradă în parte se vor prezenta operatorului la începerea lucrărilor.
- (3) Operatorul va elabora modul de execuție funcție de prioritățile concrete.
- (4) În cazul în care apar străzi noi în Nomenclatorul Stradal acestea vor putea fi prinse în programul de salubritate prin acordul scris al părților.
- (5) Deșeurile rezultate din salubritarea străzilor, trotuarelor și a spațiilor verzi, cu ocazia curățeniei de primăvară, de Paște, de zilele Municipiului Suceava, de Crăciun și de Revelion, sunt considerate deșeuri municipale, colectarea gratuită a acestora intrând în obligația operatorului.
- (6) În acest sens operatorul va organiza echipe speciale care vor acționa pe baza unui program de activitate stabilit de primăria Suceava.
- (7) La solicitarea primăriei, operatorul de salubritate va efectua lucrări ocazionale de salubritate (acțiuni de voluntariat, de educare/conștientizare a populației și de forță majoră, desființări de depozite necontrolate de deșeuri), pe bază de comandă fermă.

Art.18. Programul prestației se va stabili de operator care va avea în vedere faptul ca suprafețele domeniului public să fie în stare de curățenie prin executarea tuturor lucrărilor necesare în funcție de sezon.

2. Condiții de calitate

- Art.19.** Domeniul public (carosabil-trotuare) pentru care se contractează serviciul de salubritate se consideră salubritat când arată salubru prin efectuarea după caz a lucrărilor necesare enumerate mai jos, cu o frecvență adecvată în acest scop (prevăzută în programul de prestație întocmit de operator), în funcție de sezon și de gradul de aglomerație urbană:
- măturat manual;
 - întreținerea curățeniei pe străzi și trotuare;
 - măturat mecanizat;
 - curățat rigole prin răzuire manuală;
 - stropit, spălat alei, artere de circulație;
 - salubritarea spațiilor verzi aferente imobilelor ce fac parte din asociațiile de proprietari;
 - curățatul mecanizat al zăpezii;
 - curățatul manual al zăpezii și/sau al gheții;
 - combatere polei prin împrăștiere antiderapant manual din autobasculante, remorci;

- combatere polei prin împrăștiere antiderapant mecanizat din utilaje speciale;

3. Dotări cu utilaje

Art.20. (1) La deschiderea ofertelor operatorul va face dovada deținerii următoarelor dotări tehnice minime:

- a) autospeciale pentru măturat mecanizat pentru:
 - 1. străzi: minim 2 bucăți;
 - 2. trotuare: minim 2 bucăți.
- b) autospeciale pentru stropit (autostropitori): minim 2 bucăți
- c) utilaje pentru dezăpezire: minim 20 bucăți, din care:
 - 1. 18 utilaje cu plug, din care:
 - autospeciale pentru împrăștiat antiderapant (sărărițe): minim 10 bucăți
 - autobasculante pentru transportat zăpadă și/sau gheață: minim 8 bucăți
 - 2. încărcătoare frontale: minim 2 bucăți.

(2) Toate utilajele trebuie să fie în perfectă stare de funcționare. Calculul necesarului de utilaje pentru serviciul de salubritate stradală este cel din anexa 4.

(3) Utilajele ce fac parte din dotarea tehnică minimă a operatorului vor fi locuate pe raza Municipiului Suceava pe întreaga durată contractuală, în funcție de lucrările specifice perioadelor vară-iarnă.

(4) Toate utilajele implicate în operațiuni ce stau la baza calculului situațiilor de lucrări pentru decontare vor fi echipate cu sisteme tip GPS în vederea furnizării de anexe imprimabile pentru calculul distanțelor și suprafețelor lucrate mecanizat.

excluse

4. Program de execuție

Programul prestației se va stabili de prestator, de comun acord cu beneficiarul, înainte de începerea lucrărilor astfel programate, și va avea în vedere ca suprafețele domeniului public cuprinse în program să fie zilnic salubritate, prin executarea tuturor lucrărilor necesare, în funcție de sezon.

Art. 21.

- (1) Programul va fi elaborat pentru arterele de circulație care sunt cuprinse în Anexa 1 și 2.
- (2) Programul va cuprinde algoritmul lucrărilor de dezăpezire care va trebui respectat cu strictețe. În prima urgență vor fi executate lucrări de dezăpezire pe arterele care asigură accesul la instituții publice, fabrici de pâine, facilitarea activității operatorilor de servicii publice, instituții de învățământ.
- (3) Operatorul serviciilor trebuie să fie integral pregătit de intervenție directă (utilaje, materiale, forță de muncă, programe de lucru) până cel târziu în data de 15 noiembrie a fiecărui an. Dotarea cu utilaje trebuie să acopere întreaga gamă de lucrări ce urmează a fi executate conform programului aprobat.
- (4) Operatorul serviciilor va lua toate măsurile în funcție de prognozele meteorologice pentru a interveni imediat la solicitarea dispeceratului central în cel mai scurt timp posibil, conform programărilor de intervenție efectuate pe străzile din urgențele 0, I și II.
- (5) Arterele principale de circulație vor fi practicabile în termen maxim de 1 oră de la începere cu întreaga capacitate a intervenției.
- (6) La nevoie va fi asigurată funcționarea fără întrerupere a utilajelor de dezăpezire prin organizarea activității pe schimburi.
- (7) Frecvența lucrărilor mecanizate de dezăpezire este estimată în medie la de două ori pe zi.
- (8) Confirmarea prestației de dezăpezire se va face în baza planului de lucrări aprobat și a rapoartelor zilnice de lucru ce vor fi întocmite de operator și confirmate de concedent..

5. Condiții tehnice

Art.22. Serviciile publice de salubritate stradală a municipiului Suceava trebuie să asigure prestarea serviciului în regim de continuitate cu respectarea condițiilor tehnice specifice fiecărei activități. Toate mașinile și utilajele prezentate în ofertă ca făcând parte din pregătirea tehnică a ofertantului, trebuie să fie folosite în exclusivitate pentru salubritate municipiului Suceava.

Art.23. Utilajele prezentate în ofertă trebuie menținute în starea tehnică optimă pentru a asigura desfășurarea continuă a activității.

Art.24. Deșeurile colectate în urma activității de salubritate stradală vor fi transportate la depozitul autorizat iar costul transportului și depozitării revine operatorului.

6. Cantități de lucru

Art.25. (1)- Se va salubriza întreaga suprafață a domeniului public specificat în Anexa 1 și 2 la caietul de sarcini.

(2) Alte detalii cu privire la fiecare stradă se vor prezenta operatorului la începerea lucrărilor.

7. Dotări cu personal - utilaje

Art.26. Operatorul își va dimensiona personalul, parcul de autospeciale, al utilajelor și al echipamentelor pentru colectarea și transportul deșeurilor stradale, în funcție de volumul de lucrări estimate, având în vedere ca suprafețele domeniului public cuprinse în programul de prestații să fie zilnic în stare de curățenie prin exercitarea tuturor lucrărilor necesare - în funcție de anotimp- în scopul obținerii și menținerii calității cerute conform prezentului capitol. Calculul necesarului de utilaje și de personal pentru serviciul de salubritate stradală este cel din anexa 4.

8. Tehnologii

Art.27. Prestatorul va prezenta în documentația de ofertă concepția proprie privind modalitatea de organizare și funcționare a prestației de salubritate a domeniului public și de transport al deșeurilor stradale, cu referire la utilajele din dotare folosite, la modul de asigurare a coeficientului de utilizare a acestora, facilitățile oferite, etc., lipsa concepției ducând la eliminarea ofertei.

9. Condiții financiare de execuție a lucrărilor

Art.28. Operatorul serviciilor va încasa în condițiile legii de la concedent, în baza facturii emise, contravaloarea prestației efectuate și confirmate de concedent.

Capitolul IV. Verificări, recepții, garanții pentru serviciul public de salubritate stradală a municipiului Suceava

Art.29. (1) Concedentul, prin Serviciul salubritate va verifica permanent modul de efectuare a prestației, va întocmi zilnic rapoarte de constatare, confirmate și de operator, privind cantitatea și calitatea prestației.
(2) În rapoartele de constatare zilnică se va consemna și modul de rezolvare de către operator a sesizărilor primite de la concedent și eventual penalitățile aplicate operatorului pentru deficiențele constatate.
(3) La sfârșitul fiecărei luni, se întocmește un proces verbal de recepție, semnat de ambele părți, care cuprinde constatările din rapoartele zilnice.
(4) Operatorul răspunde și garantează material și financiar buna desfășurare a lucrărilor, calitatea și cantitatea stabilită prin programul de prestație.
(5) În cazul în care contractantul nu are sediul social sau punct de lucru situat în Municipiul Suceava, pentru îndeplinirea contractului, se obligă să-și înființeze un punct de lucru pe raza Municipiului Suceava, în maxim 30 de zile de la semnarea contractului.
(6) Matricea riscurilor se regăsește în Anexa 5 a caietului de sarcini.

Capitolul V. Obiective

Art.30. (1) **Obiectivele de exploatare** avute în vedere sunt:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- b) promovarea calității și eficiența activităților de salubritate;
- c) dezvoltarea durabilă a serviciului;
- d) prestarea serviciului în regim de continuitate, cu respectarea condițiilor tehnice specifice fiecărei activități.

(2) Obiective de ordin economic:

- a) Serviciul public de salubritate stradală va urmări realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a contractului de concesiune și un echilibru între riscurile și beneficiile asumate prin contract.
- b) Structura și nivelul tarifelor practicate vor reflecta costul efectiv al prestației și va fi în conformitate cu prevederile legale.
- c) Se va urmări îndeplinirea indicatorilor de performanță stabiliți în Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate în Municipiul Suceava.

d) Ajustarea tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate se va face, conform Ordinului ANRSC nr.109/2007, potrivit formulei:

$$\Delta_t = \frac{(\Delta_{ct} + \Delta_{ct} \times r\%)}{Q},$$

unde:

Δ_{ct} - creșterea cheltuielilor totale determinate de influențele reale primite în costuri;

$r\%$ - cota de profit a operatorului;

Q - cantitatea programată în unități de măsură specifice, luată în calcul la nivelul avut în vedere la determinarea tarifului actual.

În situația în care la activitatea specifică serviciului de salubritate se include o cotă de dezvoltare pentru infrastructura sistemului public, formula de ajustare se adaptează în mod corespunzător.

e) Pentru primele 12 luni de contract, ajustarea tarifelor nu este permisă.

(3) Obiective de mediu și sociale

a) Pe toată perioada derulării contractului de concesiune, operatorul va implementa condiționările ce se stabilesc prin acte normative emise de autoritățile de mediu competente conform unor programe de conformare la cerințele de mediu.

b) Se vor respecta prevederile Legii protecției mediului

c) Experiență și participare în proiecte de management integrat al deșeurilor, finanțate de Uniunea Europeană

d) se va avea în vedere la criteriile de atribuire a contractului și de impactului social, prin implicarea cu prioritate a firmelor autohtone, precum și asigurarea de locuri de muncă cu prioritate pentru locuitori din Municipiul Suceava

Capitolul VI Investiții

Art. 31. (1) Ofertantul va avea în vedere dotarea cu următoarele bunuri:

- minim 500 coșuri stradale de gunoi pe an, în plus față de cele existente;

- amenajarea unui loc de joacă pentru copii pe an, compus din : minim 5 bănci de odihnă , un topogan, 3 balansoare, 3 leagăne și 5 coșuri de gunoi.

(2) Bunurile ce fac obiectul investițiilor prevăzute la alin. (1) sunt bunuri de preluare. Ele aparțin concesiionarului și vor fi folosite de către acesta pe durata contractului de concesiune.

La sfârșitul contractului aceste bunuri vor trece, în mod gratuit, în proprietatea concedentului.

Capitolul VII Durata concesiunii

Art. 32. Durata pentru care se concesiionează serviciul public de salubritate stradală și servicii de iarnă a municipiului este de 7 ani.

Capitolul VIII Nivelul redevenței

Art.33. (1) Redevența minimă este de 20.000, 00 lei /an care se va plăti anual până la data de 15 martie a fiecărui an pentru anul financiar respectiv.

(2) Nivelul redevenței anuală se va actualiza în condițiile legii.

(3) Pentru neplata sumelor datorate conform contractului de concesiune, concesiionarul va plăti majorări de întârziere și penalități conform actelor normative în vigoare din perioada întârzierii plății.

(4) Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la: reținerea sumelor datorate, inclusiv a penalităților, din garanția depusă de concesiionar după semnarea contractului de concesiune.

Capitolul IX Cuantumul garanțiilor datorate de operator

Art. 34. În termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, concesiionarul se obligă să plătească către concedent o garanție în valoare de 20.000 lei.

Art. 35. (1) Pentru participarea la licitație se fixează o garanție în valoare de 200.000 lei care se va depune în contul Primăriei municipiului Suceava.

Capitolul X Clauze referitoare la încetarea delegării de gestiune

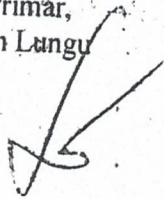
Art. 36. Încetarea delegării de gestiune prin concesiune se face în următoarele situații:

- a) în cazul în care operatorului i se retrage autorizația de funcționare sau aceasta nu este prelungită după expirarea termenului de valabilitate;
- b) la expirarea duratei stabilite prin contract;
- c) în cazul în care interesul național sau local o impun, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;
- f) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- g) în cazul în care interesul național o impune, prin răscumpărarea unei concesiuni, care se poate face prin act administrativ al Consiliului Local al Municipiului Suceava, la propunerea concedentului; în acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării. În această situație de încetare a concesiunii nu se percep daune.
- h) în cazul în care concesionarului îi este retrasă licența.
- i) Pentru primele 12 luni de contract, ajustarea tarifelor nu este permisă.

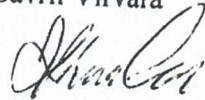
Capitolul XI Dispoziții finale

Art.37. (1) La licitația organizată pentru concesionarea serviciului public de salubritate stradală a municipiului Suceava pot participa numai operatori atestați de către A.N.R.S.C., clasa a II-a sau clasa I.
(2) Ofertele care nu vor conține cel puțin dotarea tehnică minimă prevăzută în condițiile art. 20 vor fi respinse.

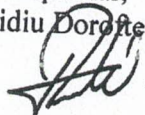
Primar,
Ion Langu



Viceprimar,
Gavril Virvara



Viceprimar,
Ovidiu Doroftei



Director,
Mihai Hostiuc

