



CONTRACT DE VÂNZARE

Condiții:

1. CIOBÎCĂ ILEANA, căsătorită, cetățean român, domiciliată în mun. Suceava, str. Pictor Panaiteanu, [redacted] județul Suceava, identificată cu cartea de identitate seria SV numărul [redacted] eliberată de SPCLEP Suceava la data de 22.07.2011, C.N.P. [redacted] prin mandat domnul FLORIȘTEAN IOAN, cetățean român, domiciliat în mun. Suceava, [redacted] județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV numărul [redacted] eliberată de SPCLEP Suceava la data de 21.05.2014, C.N.P. [redacted] în baza procurii autentificate sub nr. 2575 din data de 07.10.2020 de SPN Curcia din Suceava, nerevocată, în calitate de vânzătoare și denumită în întregul cuprins al actului VÂNZĂTOARE și:

2. Firma MASON ONE PRODUCT S.R.L., cu sediul în Sat Dumbrăveni, Comuna Dumbrăveni, [redacted] Judet Suceava, înregistrată la Registrul Comerțului J33/737/2012, atribuit în data de 03.09.2012, având CUI 30619905, reprezentată convențional de domnul PASCARI BOGDAN-VASILE, cetățean român, domiciliat în mun. Suceava, [redacted] județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV numărul [redacted], eliberată de SPCLEP Suceava la data de 05.10.2010, C.N.P. [redacted] în baza procurii autentificate sub nr. 2465 din data de 07.10.2019 de BIN Lostun Răzvan Laurian din Suceava, nerevocată, în calitate de cumpărătoare și denumită în întregul cuprins al actului CUMPĂRĂTOARE,

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

I. **OBIECTUL CONTRACTULUI.**

Subsemnata CIOBÎCĂ ILEANA prin mandat domnul FLORIȘTEAN IOAN vând firmei MASON ONE PRODUCT S.R.L., reprezentată convențional de domnul PASCARI BOGDAN-VASILE, imobilul - proprietatea mea exclusivă, constând din:

- teren curți-construcții în suprafață de 2070 mp, situat în intravilanul mun. Suceava, str. Zamca, nr.39, județul Suceava, cu număr cadastral 54552, înscris în cartea funciară numărul 54552 a UAT Suceava, întabulat conform încheierii nr.57878 din 30.09.2020 emisă de OCPI Suceava-BCPI Suceava.

[Handwritten signature]

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE



Între subsemnății:

1. CIOBÎCĂ ILEANA, căsătorită, cetățean român, domiciliată în mun. Suceava, nr. Pictor Panaiteanu, [redacted] județul Suceava, identificată cu cartea de identitate seria SV numărul [redacted] eliberată de SPCLEP Suceava la data de 22.07.2011, C.N.P. [redacted], prin mandatar domnul FLORIȘTEAN IOAN, cetățean român, domiciliat în mun. Suceava, [redacted] județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV numărul [redacted], eliberată de SPCLEP Suceava la data de 21.05.2014, C.N.P. [redacted] în baza procurii autentificate sub nr. 2575 din data de 07.10.2020 de SPN Curca din Suceava, nerevocată, în calitate de vânzătoare și denumită în întregul cuprins al actului **VÂNZĂTOARE** și:

2. CLIM LILIA, căsătorită, cetățean român, domiciliată în mun. Suceava, str. Universității, [redacted] județul Suceava, identificată cu cartea de identitate seria XV numărul [redacted] eliberată de SPCLEP Suceava la data de 06.11.2017, C.N.P. [redacted], căsătorită sub regimul comunității legale de bunuri cu domnul CLIM GABRIEL (CNP [redacted]), în calitate de cumpărătoare și denumită în întregul cuprins al actului **CUMPĂRĂTOARE**,

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI.

Subsemnata CIOBÎCĂ ILEANA prin mandatar domnul FLORIȘTEAN IOAN vând domnei CLIM LILIA, căsătorită, imobilul – proprietatea mea exclusivă, constând din:

- teren curți-construcții în suprafață de 700 mp, situat în intravilanul mun. Suceava, str. Universității, f.n., județul Suceava, cu număr cadastral 54454, înscris în cartea funciară numărul 54454 a UAT Suceava, întabulat conform încheierii nr.57882 din 30.09.2020 emisă de OCPI Suceava-BCPI Suceava.

II. MODALITATE DE DOBÂNDIRE.

Subsemnata CIOBÎCĂ ILEANA, prin mandatar, declar că am dobândit imobilul descris mai sus prin succesiune, conform certificatului suplimentar de moștenitor nr.127 din 08.09.2020, emis de BIN ATĂNĂSOAEI PETRU din Suceava.

[Handwritten signature]



DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

Subsemnații:

1. CIOBÎCĂ ILEANA, căsătorită, cetățean român, domiciliată în mun. Suceava, str. Pictor Panaiteanu, [REDACTED] județul Suceava, identificată cu cartea de identitate seria SV numărul [REDACTED] eliberată de SPCLEP Suceava la data de 22.07.2011, C.N.P. [REDACTED] prin mandatar domnul FLORIȘTEAN IOAN, cetățean român, domiciliat în mun. Suceava, str. [REDACTED] județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV numărul [REDACTED], eliberată de SPCLEP Suceava la data de 21.05.2014, C.N.P. [REDACTED], în baza procurii autentificate sub nr. 2575 din data de 07.10.2020 de SPN Curca din Suceava, nerevocată, în calitate de vânzătoare și denumită în întregul cuprins al actului VÂNZĂTOARE și:

2. COVALIU RODICA, căsătorită, cetățean român, domiciliată în satul Moara Nica, s. [REDACTED], comuna Moara, județul Suceava, identificată cu cartea de identitate seria SV numărul [REDACTED] eliberată de SPCLEP Suceava la data de 06.01.2012, C.N.P. [REDACTED] căsătorită sub regimul comunității legale de bunuri cu domnul COVALIU GHEORGHE (CNP [REDACTED]), în calitate de cumpărătoare și denumită în întregul cuprins al actului CUMPĂRĂTOARE,

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI.

Subsemnata CIOBÎCĂ ILEANA prin mandatar domnul FLORIȘTEAN IOAN vând domnei COVALIU RODICA, căsătorită, imobilul – proprietatea mea exclusivă, constând din:

- teren curți-construcții în suprafață de 100 mp, situat în intravilanul mun. Suceava, str. Miron Costin, județul Suceava, cu număr cadastral 54658, înscris în cartea funciară numărul 54658 a UAT Suceava, întabulat conform încheierii nr.57880 din 30.09.2020 emisă de OCPI Suceava-BCPI Suceava.

II. MODALITATE DE DOBÂNDIRE.

Subsemnata CIOBÎCĂ ILEANA, prin mandatar, declar că am dobândit imobilul descris mai sus prin succesiune, conform certificatului suplimentar de moștenitor nr.127 din 08.09.2020, emis de BIN ATĂNĂSOAEI PETRU din Suceava.

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE



Între subsemnații:

CIOBÎCĂ ILEANA, căsătorită, cetățean român, domiciliată în mun. Suceava, str. Pictor Panaiteanu, [redacted] județul Suceava, identificată cu cartea de identitate seria SV numărul [redacted] eliberată de SPCLEP Suceava la data de 22.07.2011, C.N.P. [redacted], prin mandatar domnul FLORIȘTEAN IOAN, cetățean român, domiciliat în mun. Suceava, [redacted] județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV numărul [redacted], eliberată de SPCLEP Suceava la data de 21.05.2014, C.N.P. [redacted], în baza procurii autentificate sub nr. 2575 din data de 07.10.2020 de SPN Curca din Suceava, nerevocată, în calitate de vânzătoare și denumită în întregul cuprins al actului VÂNZĂTOARE și:

2. PUȘCAȘU ȘTEFAN, căsătorit, cetățean român, domiciliat în satul Mitocul Dragomirnei, [redacted] comuna Mitocul Dragomirnei, județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria XV numărul [redacted] eliberată de SPCLEP Suceava la data de 07.10.2019, C.N.P. [redacted], căsătorit sub regimul comunității legale de bunuri cu doamna PUȘCAȘU GABRIELA (CNP [redacted]), în calitate de cumpărător și denumită în întregul cuprins al actului CUMPĂRĂTOR,

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI.

Subsemnata CIOBÎCĂ ILEANA prin mandatar domnul FLORIȘTEAN IOAN vând domnului PUȘCAȘU ȘTEFAN, căsătorit, imobilul – proprietatea mea exclusivă, constând din:

- teren arabil în suprafață de 470 mp, situat în intravilanul mun. Suceava, Calea Unirii, județul Suceava, cu număr cadastral 53837, înscris în cartea funciară numărul 53837 a UAT Suceava, întabulat conform încheierii nr.57879 din 30.09.2020 emisă de OCPI Suceava-BCPI Suceava.

II. MODALITATE DE DOBÂNDIRE.

Subsemnata CIOBÎCĂ ILEANA, prin mandatar, declar că am dobândit imobilul descris mai sus prin succesiune, conform certificatului suplimentar de moștenitor nr.127 din 08.09.2020, emis de BIN ATĂNĂSOAEI PETRU din Suceava.

Floris

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE



Intre subsemnatii:

CIOBÎCĂ ILEANA, căsătorită, cetățean român, domiciliată în mun. Suceava, [redacted] județul Suceava, identificată cu cartea de identitate seria SV numărul [redacted] eliberată de SPCLEP Suceava la data de 22.07.2011, C.N.P. [redacted], prin mandatar domnul FLORIȘTEAN IOAN, cetățean român, domiciliat în mun. Suceava, [redacted] județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV numărul [redacted] eliberată de SPCLEP Suceava la data de 21.05.2014, C.N.P. [redacted], în baza procurii autentificate sub nr. 2575 din data de 07.10.2020 de SPN Curca din Suceava, nerevocată, în calitate de vânzătoare și denumită în întregul cuprins al actului VÂNZĂTOARE și:

2. Firma CENTRU VECHI S.R.L., cu sediul în Municipiul Suceava, Strada REPUBLICII, Nr. 10, Județ Suceava, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J33/292/2009, atribuit în data de 25.03.2009 având CUI 25350001, reprezentată legal de domnul HOTNOGU TUDOR, asociat unic și administrator, cetățean român, domiciliat în mun. Suceava, [redacted] județul Suceava, identificat cu C.I. seria XV numărul [redacted] eliberată la data de 03.06.2016 de SPCLEP Suceava, CNP [redacted], în calitate de cumpărătoare și denumită în întregul cuprins al actului CUMPĂRĂTOARE,

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI.

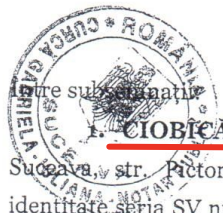
Subsemnata CIOBÎCĂ ILEANA prin mandatar domnul FLORIȘTEAN IOAN vând Firmei CENTRU VECHI S.R.L., reprezentată legal de domnul HOTNOGU TUDOR, asociat unic și administrator, imobilul – proprietatea mea exclusivă, constând din:

- teren curți-construcții în suprafață de 140 mp, situat în intravilanul mun. Suceava, Strada REPUBLICII, f.n., Județul Suceava, cu număr cadastral 54724, înscris în cartea funciară numărul 54724 a UAT Suceava, întabulat conform încheierii nr. 57883 din 30.09.2020 emisă de OCPI Suceava-BCPI Suceava.

II. MODALITATE DE DOBÂNDIRE.

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE



1. **CIOBICĂ ILEANA**, căsătorită, cetățean român, domiciliată în mun. Suceava, str. Pictor Panaiteanu, [redacted] județul Suceava, identificată cu cartea de identitate seria SV numărul [redacted] eliberată de SPCLEP Suceava la data de 22.07.2011, C.N.P. [redacted], prin mandatar domnul **FLORIȘTEAN IOAN**, cetățean român, domiciliat în mun. Suceava, [redacted] județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV numărul [redacted], eliberată de SPCLEP Suceava la data de 21.05.2014, C.N.P. [redacted], în baza procurii autentificate sub nr. 2575 din data de 07.10.2020 de SPN Curca din Suceava, nerevoată, în calitate de vânzătoare și denumită în întregul cuprins al actului **VÂNZĂTOARE** și

2. Firma **MICBA IMOBILIARE S.R.L.**, cu sediul în Municipiul Rădăuți, strada Cîmpului, numărul 4B, Județul Suceava, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J33/669/2016, având CUI 36057610, reprezentată convențional de domnul **BÎZGAN IULIAN**, mandatar al administratorului, cetățean român, domiciliat în mun. Rădăuți, [redacted] județul Suceava, identificat cu C.I. seria XV numărul [redacted] eliberată la data de 16.08.2016 de SPCLEP Rădăuți, CNP [redacted], în baza procurii autentificate sub numărul [redacted] din data de 14 decembrie 2020 de Consulatul General al României la Milano, nerevoată, în calitate de cumpărătoare și denumită în întregul cuprins al actului **CUMPĂRĂTOARE**,

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI.

Subsemnata **CIOBICĂ ILEANA** prin mandatar domnul **FLORIȘTEAN IOAN** vând Firmei **MICBA IMOBILIARE S.R.L.**, reprezentată convențional de domnul **BÎZGAN IULIAN**, imobilul – proprietatea mea exclusivă, constând din:

- teren curți-construcții în suprafață de 400 mp, situat în intravilanul mun. Suceava, zona Cartodrom, județul Suceava, cu număr cadastral 54503, înscris în cartea funciară numărul 54503 a UAT Suceava, întabulat conform încheierii nr.57885 din 30.09.2020 emisă de OCPI Suceava-BCPI Suceava.

Iuliana Ciobica

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE



Întru subsemnateții:

CIOBÎCĂ ILEANA, căsătorită, cetățean român, domiciliată în mun. Suceava, str. Pictor Panaiteanu, [REDACTED] județul Suceava, identificată cu cartea de identitate seria SV numărul [REDACTED] eliberată de SPCLEP Suceava la data de 22.07.2011, C.N.P. [REDACTED], prin mandatar domnul FLORIȘTEAN IOAN, cetățean român, domiciliat în mun. Suceava, [REDACTED] județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV numărul [REDACTED], eliberată de SPCLEP Suceava la data de 21.05.2014, C.N.P. [REDACTED] în baza procurii autentificate sub nr. 2575 din data de 07.10.2020 de SPN Curca din Suceava, nerevocată, în calitate de vânzătoare și denumită în întregul cuprins al actului VÂNZĂTOARE și:

2. ARĂMESCU ADRIAN, necăsătorit, cetățean român, domiciliat în calea [REDACTED] județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria XV numărul 302533 eliberată de SPCLEP Suceava la data de 13.07.2018, C.N.P. [REDACTED] în calitate de cumpărător și denumită în întregul cuprins al actului CUMPĂRĂTOR,

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI.

Subsemnata CIOBÎCĂ ILEANA prin mandatar domnul FLORIȘTEAN IOAN vând domnului ARĂMESCU ADRIAN, necăsătorit, imobilul – proprietatea mea exclusivă, constând din:

- teren curți-construcții în suprafață de 220 mp, situat în intravilanul mun. Suceava, Calea Burdujeni județul Suceava, cu număr cadastral 54674, înscris în cartea funciară numărul 54674 a UAT Suceava, întabulat conform încheierii nr.57881 din 30.09.2020 emisă de OCPI Suceava-BCPI Suceava.

II. MODALITATE DE DOBÂNDIRE.

Subsemnata CIOBÎCĂ ILEANA, prin mandatar, declar că am dobândit imobilul descris mai sus prin succesiune, conform certificatului suplimentar de moștenitor nr.127 din 08.09.2020, emis de BIN ATĂNĂSOAEI PETRU din Suceava.

III. PREȚUL. MODALITATEA DE PLATĂ A PREȚULUI

Prețul total al vânzării stabilit de noi, părțile contractante, este de **8 500 euro (optmiiicincisuteeuro)**, echivalent al sumei de **41 410 lei**