



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

COMISIA MUNICIPALĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR

Nr. 5279 din 27.05.2020

REFERAT JUSTIFICATIV

Referitor la solicitarea doamnei Ciobică Ileana, în calitate de moștenitoare a autorului Magazin Gh. Ion, privind emiterea unui titlu de proprietate pentru suprafața de 0,4100 ha. teren situat pe raza municipiului Suceava, arătăm următoarele:

În temeiul Legii fondului funciar nr. 18/1991, autorului Magazin Gh. Ion, i s-a reconstituit dreptul de proprietate pentru suprafața de 2,03 ha. conform Hotărârii nr. 4122/1991 - Anexa nr. 2A, poziția nr. 54, a fost pus în posesie cu suprafața totală de 2,0265 ha. și i s-a întocmit Titlul de proprietate nr. 538/1994.

Prin Sentința civilă nr. 1243/19.03.2014 a Judecătoriei Suceava, definitivă, s-a dispus anularea în parte a Titlului de proprietate nr. 538/20.07.1994 în sensul excluderii suprafeței de 4100 m.p. teren arabil (poziția A.1) situată în extravilanul municipiului Suceava, tarlaua Vâlcănești și a obligat Comisia municipală de fond funciar Suceava să procedeze la punerea în posesie a reclamantei Ciobică Ileana cu o suprafață de 0,4100 ha. teren echivalent.

În acest sens, a fost identificată suprafața de 0,4100 ha. teren situată în intravilanul municipiului Suceava, alcătuită din șapte parcele. Astfel, conform documentațiilor topo-cadastrale anexate, suprafețele de teren pentru care urmează a fi eliberat titlu de proprietate sunt:

- Suprafața de 0,0470 ha., teren arabil, situată în intravilanul municipiului Suceava, str. Calea Unirii, identică cu parcela cadastrală nr. 53837;
- Suprafața de 0,0700 ha., teren curți construcții, situată în intravilanul municipiului Suceava, str. Universității, identică cu parcela cadastrală nr. 54454;
- Suprafața de 0,0100 ha., teren curți construcții, situată în intravilanul municipiului Suceava, str. Miron Costin, identică cu parcela cadastrală nr. 54658;
- Suprafața de 0,0220 ha., teren curți construcții, situată în intravilanul municipiului Suceava, str. Calea Burdujeni, identică cu parcela cadastrală nr. 54674;
- Suprafața de 0,2070 ha., teren curți construcții, situată în intravilanul municipiului Suceava, str. Zamca, identică cu parcela cadastrală nr. 54552;
- Suprafața de 0,0400 ha., teren curți construcții, situată în intravilanul municipiului Suceava, Zona Cartodrom, identică cu parcela cadastrală nr. 54503;
- Suprafața de 0,0100 ha., teren curți construcții, situată în intravilanul municipiului Suceava, str. Republicii, identică cu parcela cadastrală nr. 54724.

În acest sens, Comisia municipală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Suceava propune: întocmirea unui titlu de proprietate pentru suprafața de 0,4100 ha. teren dispusă în șapte parcele situate în intravilanul municipiului Suceava, în conformitate cu fișa proces-verbal de punere în posesie anexată.

COMISIA :

Președinte – primar Ion Lupaș
Secretar general – Ioan Ciutac

Membrii: Ioan Floriștean
Cătălin Lucescu