



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Direcția Generală Proiecte Europene, Investiții, Turism, Cultură și Transport

Direcția Tehnică și de Investiții

Serviciul Administrare Străzi și Sistemizare Rutieră

Nr. 2754 din 20.01.2025

DOCUMENT CONSTATATOR

referitor la îndeplinirea obligațiilor conform acordului cadru de lucrări nr. 38722/10.10.2023

primar Final

1. Contractant

S.C. FLORCONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Municipiul Suceava, str. Petru Rareș, nr. 52 B, tel/fax: + 4 0230 530 304, număr înmatriculare Oficiul Registrului Comerțului J33/2017/1993, cod fiscal RO 5031652, cont bancar RO09TREZ5915069xxx000941, reprezentată prin dl. Florea Vasile, în calitate de Administrator.

2. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:

- contractant
 contractant asociat

3. Procedura de achiziție/data organizării:

Acord cadru CN 1057247/13.07.2023, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată și a H.G. nr. 395/2016 actualizată.

4. Refuzul ofertantului câștigător de a semna contractul:

- Da
 Nu

Dacă DA, informații privind :

- data la care ar fi trebuit încheiat contractului _____
- motivul refuzului semnării contractului _____

5. Numărul, data contractului și obiectul contractului:

- număr și data acord cadru: Nr. 38722/10.10.2023,
- obiectul acordului cadru: **Contract de lucrări de reabilitare, întreținere și reparații străzi, pe raza Municipiului Suceava.**

6. Informații privind neconformitățile:

- **pantă longitudinală incorectă**
Declivitățile în profil longitudinal trebuie să fie conforme cu proiectul, cu o abatere limită de +0,4% față de valoarea pantei indicate. Măsurătorile au evidențiat diferențe semnificative față de valorile proiectate, afectând scurgerea apelor și stabilitatea drumului.

- utilizarea de materiale neconforme

S-au identificat cazuri în care materialele folosite nu respectă specificațiile din caietul de sarcini, cum ar fi utilizarea de balast cu granulație necorespunzătoare sau de calitate inferioară, ceea ce afectează durabilitatea și rezistența drumului.

- nerespectarea normelor de siguranță și semnalizare în execuție

Pe parcursul execuției lucrărilor, s-au observat deficiențe în semnalizarea corespunzătoare a șantierului, punând în pericol siguranța circulației și a muncitorilor. Conform legislației, neluarea măsurilor corespunzătoare pentru semnalizarea obstacolelor sau a lucrărilor pe drumurile publice poate atrage sancțiuni.

- aducerea la cotă a căminelor și geigerelor

S-au indentificat cazuri in care nealinierea căminelor și geigerelor la cotele specificate în proiect au afectat funcționalitatea sistemelor de drenaj și acces inclusiv circulația autovehiculelor

- plombe care nu au forme geometrice regulate

Execuția necorespunzătoare a plombelor, fără respectarea formelor geometrice adecvate, care au scăzut durabilitatea reparațiilor, aspect estetic neplăcut și potențiale puncte de slăbiciune structurală.

- lipsa etanșării

Nu sau aplicat sau aplicarea incorectă a materialelor de etanșare care au permis infiltrarea apei sau a altor agenți externi.

- compactare necorespunzătoare:

Nu s-au respectat procedurile de compactare a solului sau a asfaltului care au dus la tasări inegale, apariția fisurilor, deformarea structurii.

- curățirea necorespunzătoare a plombei:

Neîndepărtarea adecvată a materialelor reziduale înainte de aplicarea plombelor care au afectat aderența și eficiența acestora și care au dus la desprinderea prematură a plombei și necesitatea unor reparații suplimentare.

- lipsa utilajelor necesare:

Absența echipamentelor adecvate pentru desfășurarea activităților de construcție conform specificațiilor caietului de sarcini.

7. Informații privind localizarea neconformităților:

Strada Octavian Goga:

Neconformități identificate:

- **Aducerea la cotă a căminelor și geigerelor:** Nealinierea corespunzătoare a acestora la nivelul carosabilului.
- **Lipsa utilajelor necesare și a echipelor specializate:** Întârzieri și execuție de calitate inferioară.
- **Stadiul lucrărilor:** Reabilitarea străzii Octavian Goga a fost finalizată în septembrie 2024.

Strada I. L. Caragiale:

Neconformități identificate:

- **Lipsa utilajelor necesare și a echipelor specializate:** Întârzieri și execuție de calitate inferioară. Trotuare neconforme.
- **Stadiul lucrărilor:** Strada nu a fost finalizată.

Strada Grigore Antipa:

Neconformități identificate:

- **Aducerea la cotă a căminelor și geigerelor:** Nealinierea corespunzătoare a acestora la nivelul carosabilului.
- **Compactare insuficientă:** Zone cu tasări ulterioare din cauza compactării neadecvate.
- **Lipsa utilajelor necesare și a echipelor specializate:** Întârzieri și execuție de calitate inferioară. Borduri cu fundație necorespunzătoare.
- **Stadiul lucrărilor:** Lucrările au fost sistate.

Se atașează documente/fotografii doveditoare privind neconformitățile.

8. Contractul/acordul cadru a fost îndeplinit în mod corespunzător:

Da

Nu

Dacă NU, motivație/motivații :

• **Subestimarea complexității lucrărilor de “Reabilitare, intretinere si reparatii strazi pe raza Mun. Suceava”:** Evaluarea inadecvată a cerințelor tehnice și a resurselor necesare poate duce la incapacitatea de a respecta specificațiile stabilite.

• **Presiuni financiare:** Pentru a reduce costurile, operatorul a ales soluții inferioare calitativ, care nu îndeplinesc standardele impuse.

• **Comunicare deficitară între părțile implicate:** Lipsa unei comunicări eficiente între operatorul economic și autoritatea contractantă au dus la neînțelegeri și implementări incorecte ale cerințelor.

• **Nerespectarea standardelor de calitate:** Utilizarea unor materiale sau metode care nu corespund standardelor specificate care au dus la lucrări neconforme.

• **Planificare inadecvată a timpului si a resurselor:** Gestionarea defectuoasă a condus la termene limită imposibil de respectat.

• **Lipsa personalului calificat sau prezența unui număr insuficient de muncitori specializați:** Deficitul de muncitori specializați a condus la întârzieri în finalizarea etapelor, afectând calendarul general al lucrărilor, personalul necalificat a comis greșeli în realizarea sarcinilor, ceea ce a compromis calitatea construcției și a necesitat reparații suplimentare. Fără suficienți angajați calificați, ritmul de lucru a fost redus, influențând negativ eficiența și progresul lucrărilor.

• **Mobilizarea în cazul situațiilor de urgență:** Mobilizarea trebuia să fie realizată „*în cel mai scurt timp posibil, maximum o oră de la primirea apelului din partea autorității contractante*” Din păcate, această cerință esențială nu a fost îndeplinită, ceea ce reprezintă o încălcare a obligațiilor asumate prin contract.

9. Prejudicii care au fost sau care ar fi putut fi aduse autorității contractante pe perioada derulării contractului/acordului cadru (dacă este posibil cuantificarea valorica a acestora).

Până la data emiterii prezentului document constatatator nu s-au calculat penalități/prejudicii.

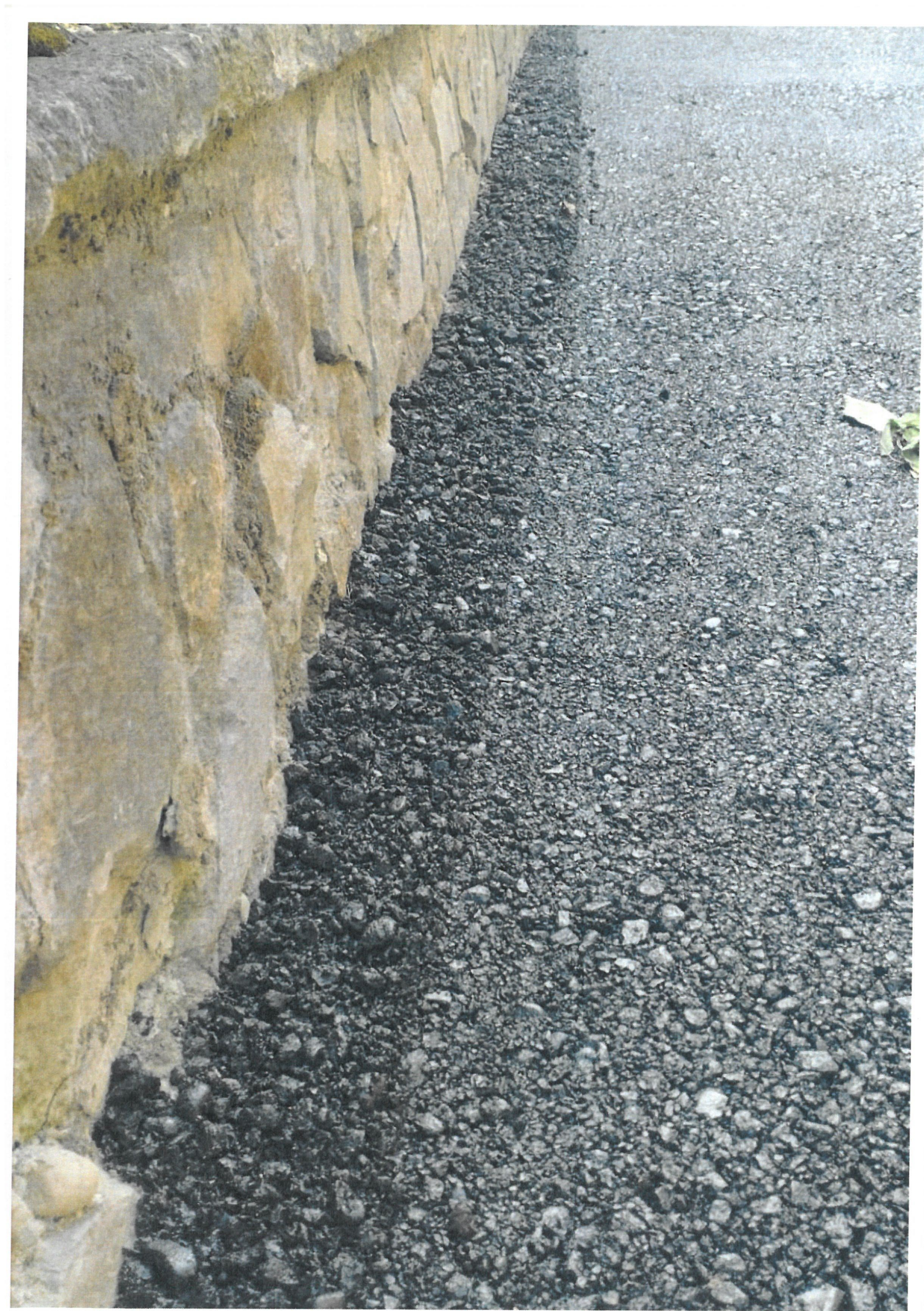
Prezentul document constatatator s-a eliberat în 2 (două) exemplare în conformitate cu prevederile art. 166 din H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

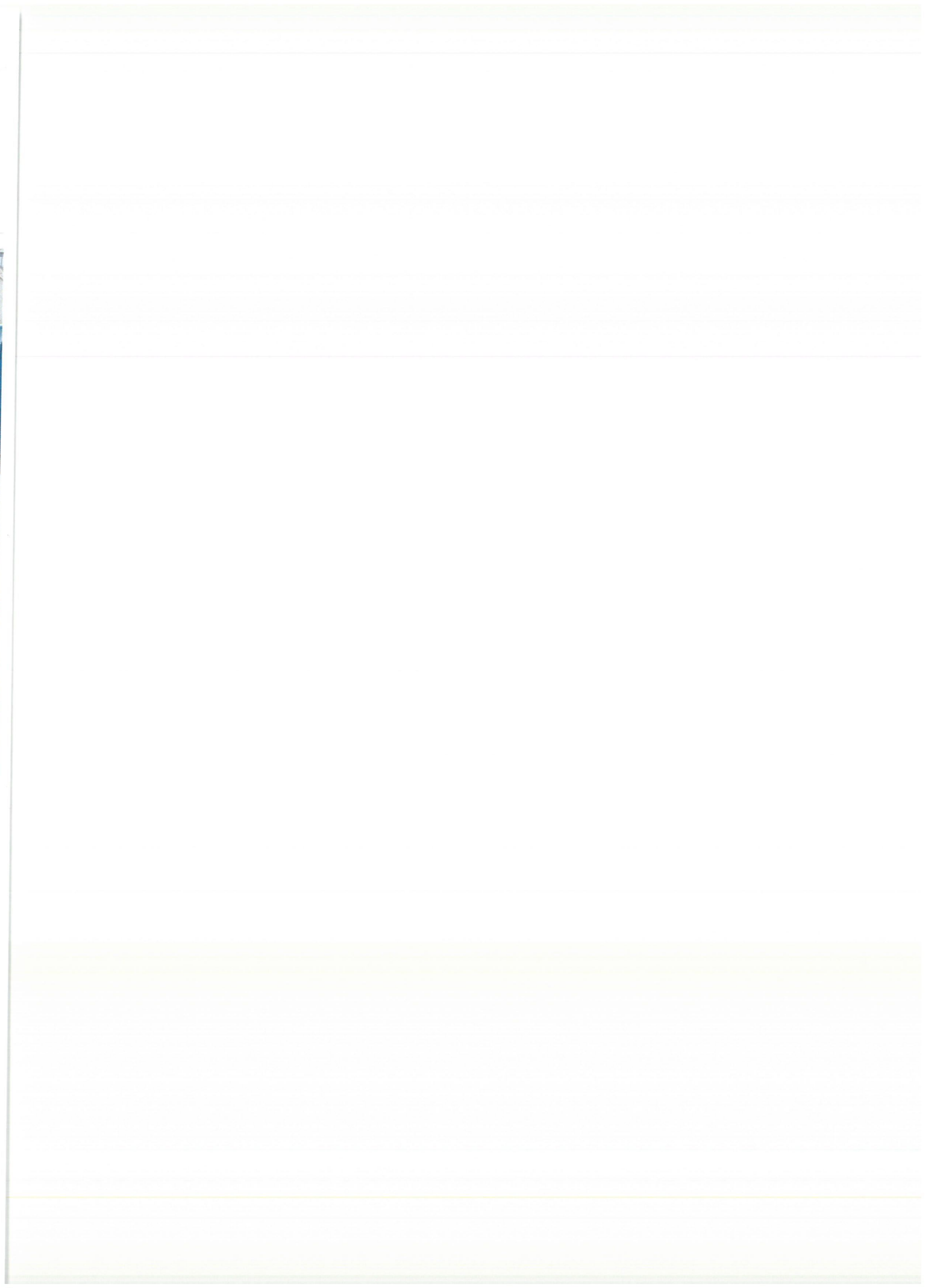


Director general,	Director executiv,	Șef serviciu,	Întocmit,
Dan Dura	Neculai Liviu Frunzaru	Carmen Gavrilovici	Carmen Gavrilovici

Vizat pentru legalitate
Mihaela Olariu









FLORCONSTRUCT

Lucrări de construcții și întreținere a drumurilor, podurilor și căilor ferate, construcții civile, lucrări de salubritate

Str. Petru Rareș nr. 52B, cod poștal 720008, SUCEAVA, J33/2017/1993, CUI RO 5031652

Tel/fax 0230.530.304, Cont RO91CECEB00030RON0323786 – CEC Bank Suceava,

Cod CAEN 4211, Capital social 700.000 RON, e-mail: florconstruct@yahoo.com

Nr. 1727 din 15.10.2024

Către,

MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai, nr.5A, cod:720224 Județul Suceava

Tel/fax: 0230.212.696, 0230.520.593 Email: primsv@primariasv.ro

DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII

Serviciul Administrare Străzi și Semnalizare Rutieră

MUNICIPIUL SUCEAVA

15. OCT. 2024

Inregistrat cu nr. 1727/15.10.2024

Referitor la adresa nr. 40672 din 09.10.2024 privind Contractul subsecvent de lucrări 1, cu nr. 38723 din 10.10.2023

având obiect – Execuție lucrări de reabilitare, întreținere și reparație străzi pe raza Municipiului Suceava.

Subscrisa S.C. FLORCONSTRUCT S.R.L., cu sediul în municipiul Suceava, str. Petru Rareș nr. 52B, jud. Suceava, tel/fax 0230.530.304, e-mail: florconstruct@yahoo.com, înregistrată la O.R.C. sub nr. J33/2017/1993, CUI RO 5031652, cont RO09 TREZ 5915 069X XX00 0941, deschis la Trezoreria Suceava, reprezentată prin administrator dl. Florea Vasile, în calitate de asociat 2 – promitent- Executant în contractul sus menționat,

Având în vedere solicitarea prin adresa nr.40672 din 09.10.2024, cu privire la Ordin de începere lucrări pentru străzile menționate, venim cu următoarele precizări:

Pentru execuția lucrărilor de nivelare teren cu autogrederul, așternere strat de piatră spartă pentru drumuri cu așternere mecanică, compactare mecanică cu rulou compactor, vă aducem la cunoștință că nu avem utilaje disponibile pentru execuția lucrărilor solicitate.

Vă mulțumim pentru înțelegere!

Cu respect,

Administrator,
FLOREA VASILE

